

Gemeinde Schwanden  
bei Brienz  
Änderung Art. 23 Baureglement

---

Baureglement

Die Änderungen sind rot dargestellt

GENEHMIGUNG

Juli 2015, nachgeführt Januar 2019; 6. Mai 2020; 1. September 2020; und  
22. Dezember 2020

## C. Baupolizeiliche Vorschriften

### Art. 13 – 22

*unverändert*

### Art. 23

Gebäuelänge und Gebäudebreite

<sup>1</sup> Die Gebäuelänge (Art. 12 BMBV) ist die längere Seite des flächenkleinsten Rechtecks, welches die projizierte Fassadenlinie umfasst. Die Gebäudebreite (Art. 13 BMBV) ist die kürzere Seite des flächenkleinsten Rechtecks, welches die projizierte Fassadenlinie umfasst.

<sup>2</sup> Die Gebäuelänge und die Gebäudebreite sind auf die in Art. 46 aufgeführten Masse beschränkt. ~~(Anbauten werden nicht angerechnet).~~

**Genehmigungsvermerke** (Änderung Art. 23 Abs. 2 GBR)

Mitwirkung vom 8. – 25. Mai 2020

Vorprüfung vom 26. August 2020

Publikation im amtl. Anzeiger 3. und 10. September 2020

öffentliche Auflage vom 3. September – 3. Oktober 2020

Einspracheverhandlungen keine

Erledigte Einsprachen -

Unerledigte Einsprachen -


Rechtsverwahrungen -

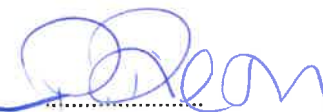
Beschlossen durch den Gemeinderat am: 13. Oktober 2020

Beschlossen durch die Gemeindeversammlung am: 11. Dezember 2020

Namens der Einwohnergemeinde

Der Präsident Die Gemeindeverwalterin

  
.....  
Heinz Egli

  
.....  
Pia Riesen-Hauri

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Schwanden, .....

Die Gemeindeverwalterin

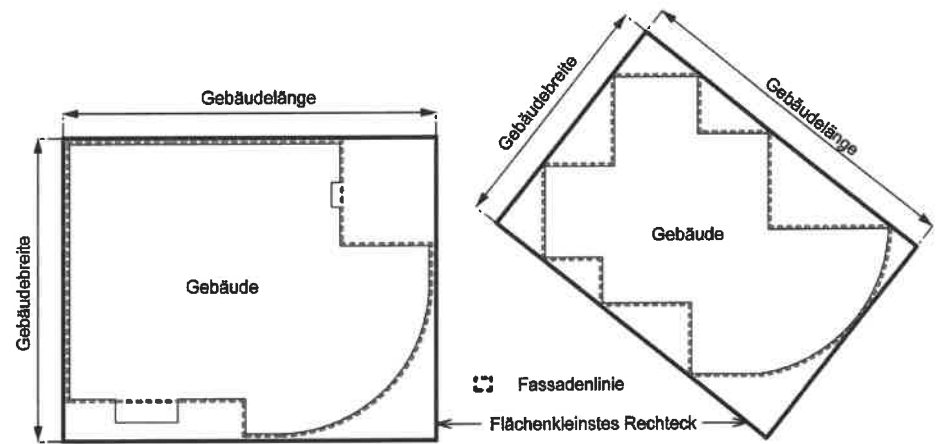
  
.....  
Pia Riesen-Hauri

**Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung**

## Anhang I Grafische Darstellungen

### 1. Begriffe

#### 1.6 Gebäudelänge und -breite (Gl, Gb)



Figur 3.1 und 3.2 Gebäudelänge und Gebäudebreite

Anbauten gemäss Art. 17 Abs. 4 werden nicht angerechnet (Art. 23 Abs. 2).